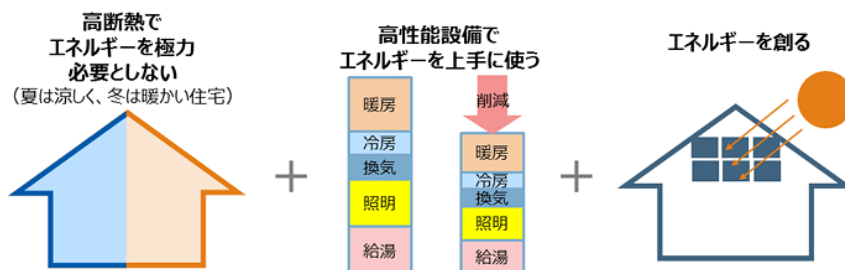


1. ZEH とは

ZEH（ゼッチ）（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）とは、外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率なシステムの導入により、室内環境に質を維持しつつ大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギーを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目指した住宅です。つまり ZEH とは「快適な室内環境」と「年間で消費する住宅のエネルギー量が概ねゼロ」を同時に実現する住宅です。



経済産業省では、「2020年までにハウスメーカー等の建築する注文戸建住宅の過半数で ZEH を実現すること」を目標とし、普及に向けた取り組みを行っています。平成 28 年度より、ZEH 支援事業（補助金制度）において自社が受注する住宅のうち ZEH が占める割合を 2020 年までに 50% 以上とする目標を宣言・公表したハウスメーカー、工務店、建築設計事務所、リフォーム業者、建売住宅販売者等を「ZEH ビルダー」として公募、登録し、屋号・目標値等の公表を行っています。

2. wood plus での ZEH 住宅実現への取り組み

- ・ ZEH のメリットを生かせるように設計のコンパクト化を図ります。
- ・ ZEH の基本仕様書を作成し、設計・発注業務・施工の効率化を図ります。
- ・ 太陽光パネル・LED 照明・高効率エアコン・エコキュートの導入によりエネルギー使用量をゼロに近づけます。
- ・ 自然素材を使用してさらに健康に良い暮らしを提供します。

3. ZEH 普及目標と実績

2020 年度	2025 年度
実績	ZEH 普及目標
0%	50%

wood plus では省エネ基準義務化に向けて ZEH 標準化を進めています。